

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. (1) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 55b odst. (2) s použitím § 52 a § 53 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), platném znění, ve znění Vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

oznamuje a doručuje

opakované veřejné projednání

posouzeného a upraveného návrhu Změny č. 1 Územního plánu (dále jen ÚP) Košetice.

Opakované veřejné projednání se uskuteční dne:

4. srpna 2021 (středa) v 15:00 hod.

v zasedací místnosti Obecního úřadu Košetice

Zastupitelstvo obce Košetice na svém veřejném zasedání dne 6. 2. 2020 schválilo pořízení Změny č. 1 ÚP Košetice.

Dne 22. 5. 2020 požádala Obec Košetice, IČ: 00248444, 394 22 Košetice 146 Městský úřad Pelhřimov odbor výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov o pořízení Změny č. 1 ÚP Košetice.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Košetice proběhlo dne 10. 3. 2021 v obci Košetice. Při tomto projednání byly vzneseny námítky vlastníků pozemků a připomínky, kterým bylo vyhověno. Návrh Změny č. 1 ÚP Košetice byl projednán na veřejném projednání dne 10. 3. 2021. Na základě výsledků vyhodnocení veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu Změny č. 1 ÚP Košetice, která podle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění vyžaduje stanovisko příslušného úřadu a opakované veřejné projednání.

Upravený návrh Změny č. 1 ÚP Košetice byl zpracován v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a novel, dle přílohy č. 7 Vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a novel, Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů a novel a v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

Upravený návrh Změny č. 1 ÚP Košetice pro opakované veřejné projednání je dle stavebního zákona v platném znění k veřejnému nahlédnutí po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na MěÚ Pelhřimov odboru výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov ve dnech pondělí a středa, v dalších dnech po dohodě na tel. 565351468 (František Souček) a na OÚ Košetice (u starostky obce – určeného zastupitele Ing. Blanky Veletové).

Návrh Změny č. 1 ÚP Košetice je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Doručování – Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu (ÚP) Košetice.

Dále je návrh Změny č. 1 ÚP Košetice trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Změny ÚP – Změna č. 1 Územního plánu Košetice.

Upravený návrh Změny č. 1 ÚP Košetice pro opakované veřejné projednání je dále umístěn na webových stránkách Obce Košetice ([www.košetice.cz](http://www.koшетice.cz)).

ZMĚNY PROVEDENÉ OD VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ:

- jsou v Textové části a v Odůvodnění návrhu ÚP zpracovatele a pořizovatele označeny jinou barvou a dále jsou součástí Odůvodnění návrhu ÚP zpracovatele kap. 3) (str.23);

Dle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění bude upravený návrh Změny č. 1 ÚP Košetice projednáván pouze v rámci úprav po veřejném projednání na základě vznesených námitek a připomínek. Části řešení, které byly upraveny po veřejném projednání, jsou uvedeny v textové části návrhu Změny č. 1 ÚP Košetice a jsou označeny odlišnou barvou.

Námítky proti návrhu Změny č. 1 ÚP Košetice, projednávaném v opakovaném veřejném projednání, mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel), kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou (vzniklou po veřejném projednání).

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky (k podstatné úpravě vzniklé po veřejném projednání) a dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou vzniklou po veřejném projednání) námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží (dle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel).

Ing. František Souček
vedoucí oddělení územního plánu

Tato veřejná vyhláška o opakovaném veřejném projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Košetice v musí být vyvěšena na úřední desce MěÚ Pelhřimov a Obecního úřadu Košetice po dobu min. 45 dnů.

Návrh Změny č. 1 ÚP Košetice je trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Změny ÚP – Změna č. 1 územního plánu Košetice.

Návrh Změny č. 1 ÚP Košetice je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Doručování – Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu (ÚP) Košetice.

Návrh Změny č. 1 ÚP Košetice pro opakované veřejné projednání je vyvěšen na internetových stránkách Obce Košetice – www.kosetice.cz.

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
razítko a podpis

.....
razítko a podpis

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
razítko a podpis

.....
razítko a podpis

Doporučeně na doručenu – dotčené orgány a krajský úřad:

Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací a územního plánu, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, P. O. Box 9, 110 15 Praha 1

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno 2

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, OdOÚZ Morava, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice 4

ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 227/4, 602 00 Brno

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a SH, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 1739, 393 01 Pelhřimov

Krajská veterinární správa pro Kraj Vysočina, inspektorát v Pelhřimově, Hodějovická 2159, 393 01 Pelhřimov

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, investiční odbor – úsek památek, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, odbor ŽP, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. máje 858/6, P.O.BOX 16, 460 01 Liberec

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Vrchlického 46, 587 24 Jihlava

Doporučeně na doručenu – dotčená obec:

Obec Košetice, Košetice 146, 394 22 Košetice

Doporučeně na doručenu – sousední obce:

Obec Arneštovice, Arneštovice 16, 395 01 Arneštovice

Obec Buřenice, Buřenice 22, 395 01 Pacov

Obec Chýstovice, Chýstovice 41, 395 01 Pacov

Obec Křelovice, Křelovice 67, 394 45 Křelovice

Obec Křešín, Křešín 42, 395 01 Pacov

Obec Martinice u Onšova, Martinice u Onšova 19, 395 01 Pacov

Obec Onšov, Onšov 10, 395 01 Onšov

Doporučeně na doručenu – oprávněný investor:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha – Smíchov, 150 00 Praha

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Doporučeně na doručenu – projektant:

Ing. arch. Pavel Krolák, Újezd 405/25, 118 00 Praha 1

Podatelna:

Městský úřad Pelhřimov

Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

www.mupe.cz

E-mail:

soucek@mupe.cz