

Městský úřad Pelhřimov odbor výstavby
Pražská 2460
393 01 PELHŘIMOV

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
OV/533/2012-116

VYŘIZUJE/TELEFON
Souček/565 351 468

PELHŘIMOV
16. května 2017

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. (1) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 52 a § 53 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu - stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

o z n a m u j e

konání druhého opakovaného veřejného projednání posouzeného a upraveného návrhu Územního plánu (dále jen ÚP) Košetice

Druhé opakované veřejné projednání se uskuteční dne:

10. července 2017 (pondělí) v 16:00 hod.

v zasedací místnosti Obecního úřadu Košetice

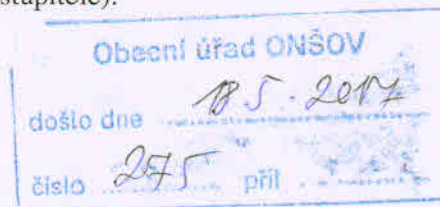
Zastupitelstvo obce Košetice na svém zasedání dne 5. 10. 2011 projednalo a schválilo k dalšímu zpracování Územní plán Košetice (katastrální území Košetice – obec Košetice a místní části Nová Ves a Krasolesí).

Dne 16. 5. 2012 požádala Obec Košetice, IČ:00248444, Košetice 146, 394 22 Košetice MěÚ Pelhřimov odbor výstavby oddělení územního plánu, Pražská 2460, Pelhřimov o pořízení ÚP Košetice.

Veřejné projednání návrhu ÚP Košetice proběhlo dne 12. 11. 2015 na OÚ Košetice. Při tomto projednání byly vzneseny námítky vlastníků pozemků, kterým bylo vyhověno. Na základě výsledků vyhodnocení veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu ÚP Košetice, která podle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění vyžaduje opakované veřejné projednání. Upravený návrh ÚP Košetice byl zpracován v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a novel, dle přílohy č. 7 Vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a novel, Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů a novel a v souladu se vznesenými námítkami projednanými s dotčenými orgány dle § 53 odst. 1 stavebního zákona v platném znění.

Opakované veřejné projednání návrhu ÚP Košetice proběhlo dne 8. 3. 2017 na OÚ Košetice. Na základě výsledků vyhodnocení opakovaného veřejného projednání (nesouhlasné stanovisko nadřízeného orgánu) došlo k podstatné úpravě návrhu ÚP Košetice, která podle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění vyžaduje druhé opakované veřejné projednání.

Upravený návrh ÚP Košetice pro druhé opakované veřejné projednání je dle stavebního zákona v platném znění k veřejnému nahlédnutí po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na MěÚ Pelhřimov odboru výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov v úředních dnech (pondělí, středa) a v dalších dnech po dohodě na tel. 565351468 (František Souček) a na Obecním úřadu Košetice (u starostky obce – určeného zastupitele).



Upravený návrh ÚP Košetice pro druhé opakované veřejné projednání je umístěn na webových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Město Pelhřimov – Doručování – Návrh Územního plánu (ÚP) Košetice - druhé opakované veřejné projednání), dále trvale na www.mupe.cz (GIS a územní plány – Rozpracované územní plány a změny ÚP – Rozpracované ÚP obcí ORP Pelhřimov – Košetice) a na webových stránkách Obce Košetice (www.kosetice.cz).

Dle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění bude upravený návrh ÚP Košetice projednáván pouze v rámci úprav po opakovaném veřejném projednání konaném dne 8. 3. 2017. Části řešení, které byly upraveny po opakovaném veřejném projednání, jsou uvedeny v textové části návrhu ÚP Košetice (Odůvodnění – část zpracovaná zpracovatelem) v kapitole „3. Vyhodnocení splnění podmínek a stanovisek po fázi veřejného projednání“.

Námítky proti návrhu ÚP Košetice projednáváném ve druhém opakovaném veřejném projednání mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel), kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou (vzniklou po opakovaném veřejném projednání).

Nejpozději do 7 dnů ode dne druhého opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky (k podstatné úpravě vzniklé po opakovaném veřejném projednání) a dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou vzniklou po opakovaném veřejném projednání) námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od opakovaného veřejného projednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží (dle § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel).

Ing. František Souček
vedoucí oddělení územního plánu

Tato veřejná vyhláška o druhém opakovaném veřejném projednání posouzeného a upraveného návrhu ÚP Košetice musí být vyvěšena na úřední desce MěÚ Pelhřimov a OÚ Košetice po dobu min. 30 dnů.

Návrh ÚP Košetice je k veřejnému nahlédnutí umístěn na webových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Město Pelhřimov – Doručování – Návrh Územního plánu (ÚP) Košetice – druhé opakované veřejné projednání) a Obce Košetice (www.kosetice.cz).

Návrh ÚP Košetice je trvale umístěn na webových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Rozpracované ÚP obcí ORP Pelhřimov – Košetice).

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne: 18.5.2017

Sejmuto dne:

.....
OBEC ONŠOV
Onšov 10
razítka a podpis 395 01 Pacov
IČO: 005 11 609

.....
razítka a podpis

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne: 18.5.2017

Sejmuto dne:

.....
OBEC ONŠOV
razítka a podpis Onšov 10
395 01 Pacov
IČO: 005 11 609

.....
razítka a podpis

Doporučeně na doručenkou – dotčené orgány:

Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací a územního plánu, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, P.O. Box 9, 110 15 Praha 1
Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor péče o krajinu, Vršovická 65, 100 00 Praha 10
Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno 2
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
ČR – Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 227/4, 602 00 Brno 2
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a SH, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 127, 393 01 Pelhřimov
Krajská veterinární správa pro Kraj Vysočina, SVS pro Kraj Vysočina, pracoviště v Pelhřimově, Hodějovická 2159, 393 01 Pelhřimov
Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov
Městský úřad Pelhřimov, investiční odbor – úsek památek, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov
Městský úřad Pelhřimov, odbor dopravy, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
Městský úřad Pelhřimov, odbor ŽP, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. máje 858/6, P.O.BOX 16, 460 01 Liberec
Policie ČR – Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava

Doporučeně na doručenkou – dotčená obec:

Obec Košetice, Košetice 146, 394 22 Košetice

Doporučeně na doručenkou – sousední obce:

Obec Arneštovice, Arneštovice 16, 395 01 Pacov
Obec Buřenice, Buřenice 22, 395 01 Pacov
Obec Chýstovice, Chýstovice 41, 395 01 Pacov
Obec Křelovice, Křelovice 67, 394 45 Křelovice u Pelhřimova
Obec Křešín, Křešín 42, 395 01 Pacov
Obec Martinice u Onšova, Martinice u Onšova 19, 395 01 Pacov
Obec Onšov, Onšov 10, 395 01 Pacov

Doporučeně na doručenkou – projektant:

Ing. arch. Pavel Krolák, Václavské náměstí 15, 110 00 Praha 1

Podatelna:
Městský úřad Pelhřimov
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

www.mupe.cz

E-mail:
soucek@mupe.cz